



Techninė specifikacija

1. PAMATAI. Tipas - gręžtiniai poliai, monolitiniai rostvergai.
2. APŠILTINIMAS - išorinių pamatų dalis impregnuotu polisteroliu 200 mm, vidinė dalis - 100 mm, apatinė - 100 mm.
3. SIENOS. Vokiški WIENERBERGER keraminiai blokeliai 18.8 cm, apšiltinti 25 cm neoporų (pagal A+ energetinio naudingumo reikalavimus). Visos namo vidaus pertvaros IŠMŪRITOS BLOKELIAIS (tvirto mūro) ir nutinkuotos (namuose JOKIO gipso).
4. PERDANGOS. Surenkamų iš g/b perdangos plokščių (2-jų auk. namuose).
5. LAIPTAI. G/b (2-jų auk. namuose).
6. ŠORINĖ STATINIO APDAILA. Kokybiškas silikoninis tinkas su intarpais fasadinių plytelių (klinkeris). STOGAS. Dengtas betoninių suomiškų čerpių danga "Monier", apšiltintas poliuretano putomis (pagal A+ en reikalavimus). Stogo medinės konstrukcijos pagamintos iš santvarų.
7. LANGAI ir DURYS. Gamintojas – VINKELIS ir KO. Profiliai plastikiniai, vokiški "Veka" (76 mm storio) su 7 kamerų rėmu. Stiklas FLOAT technologijos "Saint-Bobain". Stiklo paketas - 3-jų stiklų + argonas. Lauko durys - PVC, baltos spalvos iš vidaus ir pilkos iš išorės. Įrengiamos vidinės palangės (25 cm).
8. GRINDYS. Pirmame auk. 200 mm polistireno EPS100 apšiltinimas ir 70 mm betono išlyginamuoju sluoksniu. 2-jų auk. namuose, 2-ame auk. 50 mm betono grindys su 30 mm garso izoliacine vata.
9. LAUKO TERASA. Lentos iš impregnuotos eglės medienos (apie 6 kv. m.).
10. TVORA tarp sklypų nebus įrenginėjama (esant pageidavimui, už papildomą mokestį, ant sklypo ribos gali būti įbetonuoti 3-4 metalo profilio stulpai, prie kurių pirkėjas galės tvirtinti segmentinę tvorą).
11. STOGINĖ AUTOMOBILIUI. Esant pageidavimui, už papildomą mokestį, gali būti įrengta automobilio stoginė.
12. GERBŪVIO ir KVARTALO SUTVARKYMO aprašymas. Išlygintas sklypas, užpiltas sutankintu gruntu ir juodžemiu. Paklotas betono trinkelės auto parkavimui ir praėjimui iki namo pagal projektą. Gyvenamojo kvartalo gatvė išasfaltuota. Įrengtas kvartalo apšvietimas.
13. KOMUNIKACIJŲ APRAŠYMAS. ŠILDYMAS. Dujų įvadas į nam. Įrengiamas grindinis šildymas (2-jų aukštų name abiejuose aukštuose).
14. VĒDINIMAS. Pastato vėdinimas natūralus. Taip pat bus išvedžiotas vėdinimo sistemos vamzdynas su galimybe pasijungti rekuperatorių (prietaisas nėra montuojamas).
15. VANDUO IR KANALIZACIJA. Namu vandentiekis ir kanalizacija prijungti prie kvartalo ir miesto tinklų bei paruošta naudojimui. Vamzdynai išvedžioti iki prietaisų tvirtinimo taškų pagal projektą. Iš namo vidaus į lauką išvestas vandens čiaupas vejos laistymui.
16. LIETAUS KANALIZACIJA. Kvartale ir sklype įrengta lietaus kanalizacija, prijungta prie miesto tinklų bei paruošta naudoti.
17. ELEKTROS SPRENDIMAI. 10 kw trifazė elektros srovė kiekvienam namui. Sumontuotos paskirstymo spintos. Namu viduje pilnas elektros laidų išvedžiojimas pagal projektą. Bus įrengtos 2 lauko rozetės kiemo apšvietimui.
18. APSAUGOS ir PRIEŠGAISRINĖS SIGNALIZACIJOS. Išvedžioti apsaugos ir priešgaisrinės signalizacijos laidai.
19. INTERNETAS ir TV. Šviesolaidžio ĮVADAS į namą (Telia).